

Ogłoszenie o przetargu z dnia 7 sierpnia 2017 roku

Zarząd Powiatu Grójeckiego, działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 j.t. ze zm.) oraz §3, §4, §6 i §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 j.t.) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących własność Powiatu Grójeckiego, tj. lokali położonych w budynku przy ul. Mogielnickiej 28C w Grójcu, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 o pow. 0,0164 ha oraz 1428/71 o pow. 0,1447 ha, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta RA1G/00083945/5.

Nr Lokalu	Dotychczasowy numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Udział w gruncie oraz częściach wspólnych budynku	Termin i miejsce przetargu	Cena wywoławcza lokalu (zł)	Wysokość wadium (zł) oraz termin wniesienia wadium.
PIWNICA						
3	Lokal użytkowy nr 3	285,52	28552/180161	20 września 2017r. godz. 9:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	336 000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści sześć tysięcy złotych)	34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych) płatne do 15 września 2017r.
I PIĘTRO						
9	110	15,58	1558/180161	20 września 2017r. godz. 9:30 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	35 040,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy czterdzieści złotych)	3 500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych) płatne do 15 września 2017r.
10	111	16,28	1628/180161	20 września 2017r. godz. 10:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	36 600,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy sześćset złotych)	3 700,00 zł (słownie: trzy tysiące siedemset złotych) płatne do 15 września 2017r.
13	115	9,05	905/180161	20 września 2017r. godz. 10:30	20 400,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)	2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych)

				Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	tysięcy czterysta złoty)	złoty) płatne do 15 września 2017r.
14	116	17,27	1727/180161	20 września 2017r. godz. 11:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	38 880,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych)	3 900,00 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych) płatne do 15 września 2017r.
II PIĘTRO						
24	209	15,63	1563/180161	27 września 2017r. godz. 9:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	33 240,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście czterdzieści złotych)	3 300,00 zł (słownie: trzy tysiące trzysta złotych) płatne do 22 września 2017r.
28	214	9,05	905/180161	27 września 2017r. godz. 9:30 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	19 200,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy dwieście złotych)	1 900,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych) płatne do 22 września 2017r.
29	215	17,27	1727/180161	27 września 2017r. godz. 10:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	36 720,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych)	3 700,00 zł (słownie: trzy tysiące siedemset złotych) płatne do 22 września 2017r.
32	220	17,75	1775/180161	27 września 2017r. godz. 10:30 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	37 680,00 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych)	3 800,00 zł (słownie: trzy tysiące osiemset złotych) płatne do 22 września 2017r.
III PIĘTRO						
39	305-306	32,28	3228/180161	4 października 2017r. godz. 9:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	58 800,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset złoty)	5 900,00 zł (słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych) płatne do 29 września 2017r.

40	307-308	31,85	3185/180161	4 października 2017r. godz. 9:30 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	57 960,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych)	5 800,00 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset złotych) płatne do 29 września 2017r.
43	312	16,72	1672/180161	4 października 2017r. godz. 10:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	32 880,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych)	3 300,00 zł (słownie: trzy tysiące trzysta złotych) płatne do 29 września 2017r.
45	314	6,75	675/180161	4 października 2017r. godz. 10:30 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	13 200,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy dwieście złotych)	1 300,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych) płatne do 29 września 2017r.
46	315	13,48	1348/180161	4 października 2017r. godz. 11:00 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	26 520,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy pięćset dwadzieścia złotych)	2 700,00 zł (słownie: dwa tysiące siedemset złotych) płatne do 29 września 2017r.
47	316	17,92	1792/180161	4 października 2017r. godz. 11:30 Starostwo Powiatowe w Grójcu ul. Józefa Piłsudskiego 59 Sala Konferencyjna (I piętro)	35 160,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych)	3 500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych) płatne do 29 września 2017r.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego obszar części miasta Grójca, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/368/14 z dnia 20 stycznia 2014r. Rady Miejskiej w Grójcu, działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 i 1428/81 położone są na terenie oznaczonym UU16, terenie usług – bez przesądzania o ich profilu.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia wskazanego w tabeli na konto BS Grójec 85 9128 0002 2001 0000 0866 0036 lub w kasie Starostwa Powiatowego w Grójcu, na dowodzie wpłaty należy wpisać numer lokalu, na który jest wpłacane wadium,
 - złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
 - złożenie pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),
 - okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta, na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu,
 - okazanie dowodu tożsamości,
 - w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru,
 - w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną lub osobę prawną, okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,
 - w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków, przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
 3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
 4. O miejscu i terminie zawarcia umowy organizator przetargu powiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.
 5. Wpłacone wadium podlega:
 - zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu,
 - zwrotowi – uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

6. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizatora przetargu.
7. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi Nabywca nieruchomości.
8. Zarząd Powiatu Grójeckiego zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.
9. Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Starosty Grójeckiego.
10. Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Grójcu, zamieszczono na stronie internetowej Starostwa, umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz opublikowano w prasie.
11. Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grójcu przy ul. Piłsudskiego 59, Wydział Geodezji Kartografii Katastru i Nieruchomości pok. 41 – tel. 48 665 11 53.